











## **ARX PRIMUS**

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr info: +385 91 193 9108

Kode:	00723
Standort :	Buje
Grundstücksgröße:	770 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis: 250.000 €

Ein wunderschönes Baugrundstück mit freiem Blick auf das Meer, das alte Zentrum von Buja und die umliegenden grünen Hügel mit Weinbergen und Olivenhainen.

Grundstück mit vorbereitetem Hauptprojekt und erteilter Baugenehmigung für ein Erdgeschosshaus im authentischen istrischen Stil.

Auf dem Grundstück gibt es einen Strom- und Wasseranschluss. Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit.