

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Kode :</b>	00419
<b>Standort :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	381 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	1234 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1500 m
<b>Anzahl Zimmer :</b>	10
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	7
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Pool :</b>	Je
<b>Baujahr :</b>	1998
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis : 750.000 €**

Haus mit 6 Wohnungen auf einem großen schön angelegten Garten mit Pool und Meerblick.

Im Erdgeschoss befinden sich 4 Wohnungen, im ersten Stock eine große Wohnung mit 3 Schlafzimmern und im 2. Stock eine Wohnung mit 3 Schlafzimmern.

Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das Meer. Alle Wohnungen sind komplett ausgestattet und möbliert, Klimaanlage sind installiert. Die Wohnungen im 1. und 2. Stock verfügen über eine Zentralheizung mit Öl.

Im Hof gibt es eine Sommerküche und Parkplätze.

Gute Investitionsmöglichkeit.