

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Kode :</b>	00052
<b>Standort :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	360 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	2497 m2
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Garage :</b>	Je
<b>Keller :</b>	Je
<b>Baujahr :</b>	1980
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis : 450.000 €**

Ein freistehendes dreistöckiges Haus auf einem Baugrundstück von 2497 m2 mit der Möglichkeit der Teilung der bestehenden Parzelle oder Erweiterung des bestehenden Gebäudes (ca. 30%). Zwei Garagen und eine separate kleine Einrichtung für Werkzeuge und Zubehör wurden auf dem Grundstück gebaut.