



Kode :	00605
Standort :	Umag
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksgröße :	20 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+

Preis : **449.000 €**

Haus in Đuba, in toller Lage, ganz in der Nähe des Meeres und des Strandes, Neubau.

Das Haus verfügt im Erdgeschoss über ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie Zugang zur Terrasse und zum Hof.

Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Fußbodenheizung und Klimaanlage sowie Aluminiumschreinerei ermöglichen einen angenehmen Aufenthalt und Genuss das ganze Jahr über.

Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.