ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108









Kode :	00639
Standort :	Umag
Wohnfläche :	112 m2
Entfernung zum Meer :	80 m
Etage :	n/a
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Pool :	Je
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+

Preis : 625.025 €

Apartment in einem neuen exklusiven Resort in Lovrečica, in unmittelbarer Nähe des Meeres, der Strände sowie gastronomischer und sportlicher Einrichtungen.
Das Resort wurde als eine Kombination aus luxuriösem und komfortablem Wohnen und dem Genuss aller Vorzüge Istriens und seiner natürlichen, gastronomischen und anderen Schönheiten konzipiert.
Hervorragende Architektur und Design unter Verwendung hochwertigster Materialien machen dies zu einer hervorragenden Investition, die sich zum Wohnen und Mieten eignet. Modernes Design mit rustikalen Details.
Lovrečica ist ein altes Fischerdorf in unmittelbarer Nähe von Umag, Slowenien, Italien, Österreich... In der Nähe befinden sich einige der schönsten Naturstrände, der Golfplatz ist 13 km entfernt und der nächste Flughafen in Portorož ist nur 12 km entfernt km entfernt.
Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohnzimmer und einer Küche, einem 2 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer großen Terrasse.
Fußbodenheizung über Wärmepumpen und Inverter-Klimaanlagen zum Heizen/Kühlen.
2 Parkplaz in garage.
Der angegebene Preis versteht sich ohne Mehrwertsteuer, die 25 % beträgt.