



Kode :	00744
Standort :	Umag
Wohnfläche :	266 m ²
Grundstücksgröße :	862 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	5
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Pool :	Je
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A

Preis : **900.000 €**

Neu gebautes Haus mit 3 Wohnungen und einem Swimmingpool in Čepljani.

Hochwertiges Haus in ruhiger Lage unweit der Grenze zu Slowenien.

Im Erdgeschoss befinden sich 2 Wohnungen mit jeweils 1 Schlafzimmer. Im ersten Stock befindet sich 1 große Wohnung mit 3 Schlafzimmern, die in 2 funktionale Wohnungen unterteilt werden kann.

Schön dekoriertes Hof mit Gemeinschaftspool und Parkplätzen. Zum Haus gehört auch eine Taverne zum geselligen Beisammensein.

Es wird voll ausgestattet und möbliert verkauft. Klimaanlage installiert.