











ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr info: +385 91 193 9108

| Kode: | 00783 |
|-------------------------|---------------|
| Standort : | Buje |
| Grundstücksgröße: | 5000 m2 |
| Entfernung zum Zentrum: | 2000 m |
| Entfernung zum Meer : | 10000 m |
| Meerblick : | Je |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

Preis: 1.000.000 €

Baugrundstück in ruhiger Lage nahe Buje mit herrlichem Meerblick.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von $5.000~\text{m}^2$ und ist für den Bau von fünf Luxusvillen mit jeweils $1.000~\text{m}^2$ Grundstücksfläche vorgesehen. Die Hauptprojekte für die Villen wurden vorbereitet, und alle Voraussetzungen für die Baugenehmigung sind erfüllt.

Das Gelände ist sanft nach Südwesten geneigt, was jeder Villa einen herrlichen Ausblick und viel Sonne bietet. Hervorragende Investitionsmöglichkeit.