

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Kode :	00814
Standort :	Buje
Wohnfläche :	317 m ²
Grundstücksgröße :	523 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	13000 m
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A

Preis : auf Anfrage €

□ Exklusive Villa mit Pool und atemberaubendem Ausblick – Momjan, Istrien

Im Herzen des malerischen Momjan, umgeben von Weinbergen, Olivenhainen und unberührter Natur, befindet sich diese einzigartige Villa, die moderne Architektur mit zeitloser Eleganz verbindet.

Schon auf den ersten Blick begeistert die Villa mit ihrem markanten runden Design und den offenen Räumen, die geschaffen wurden, um Licht, Luxus und den spektakulären Panoramablick einzufangen – von sanften Hügeln bis hin zum endlosen Blau des Meeres.

Der Infinity-Pool schafft ein Gefühl völliger Harmonie mit der Natur, während die großzügigen Terrassen und die Dachlounge dazu einladen, Sonnenuntergänge, gesellige Abende und private Momente zu genießen.

Diese Residenz ist mehr als nur ein Haus – sie ist ein Lebensstil. Eine Oase der Ruhe und des Luxus, ideal für alle, die Einzigartigkeit und Raffinesse in einer der schönsten Landschaften Istriens suchen.

Momjan ist bekannt für seine erlesenen Weine, Trüffel und eine magische Atmosphäre, die jeden Besuch zu einem unvergesslichen Erlebnis macht.

Eine Villa, die mehr als Quadratmeter bietet – sie bietet Prestige und kompromissloses Wohnen.