

ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108


Kode :	00887
Standort :	Umag
Wohnfläche :	60 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Etage :	n/a
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Baujahr :	2003
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 269.000 €

In ausgezeichnete Lage in Zabrata, nur 150 Meter vom Meer und Strand entfernt, befindet sich diese attraktive Wohnung im zweiten Stock mit wunderschönem, offenem Meerblick.

Die Wohnung besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einem Galeriezimmer, das als zusätzliches Schlafzimmer oder Gästebereich genutzt werden kann.

Ein besonderes Highlight sind die Terrasse und die Loggia mit Meerblick. Auch direkt vom Wohnzimmer aus genießt man einen wunderschönen Blick auf das Meer. Die Nähe zum Meer und die angenehmen Außenbereiche schaffen ein echtes mediterranes Ambiente und machen die Wohnung sowohl für den Urlaub als auch für einen ganzjährigen Aufenthalt ideal.

Zur Wohnung gehören außerdem ein Stellplatz in der Garage sowie ein eigener Abstellraum im Untergeschoss.

Die ausgezeichnete Lage, der offene Meerblick und die nur wenige Gehminuten entfernte Küste machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Wahl für den Eigenbedarf, als Feriendomizil oder zur touristischen Vermietung.