

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Šifra :	00600
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	300 m ²
Površina parcele :	791 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	50 m
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina zadnje adaptacije :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.600.000 €

Vila u autohtonom stilu, kamene gradnje, prvi red do mora u Umagu na samoj obali i šetnici. Koncipirana je kao 3 stana.

Veliki stan se proteže na 2 etaže sa velikom terasom i otvorenim pogledom na more i marinu.

2 manja stana se nalaze u prizemlju te imaju direktan izlaz na lijepo uređeno dvorište u kojem se nalazi natkriveni prostor za druženja sa kaminom. centralnim sustavom grijanja te klima uređaji čine ju pogodnom za boravak. Odlična prilika za investiciju i uživanje.