

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 00126 |
| Lokacija : | Umag |
| Površina objekta : | 1000 m2 |
| Površina parcele : | 3500 m2 |
| Udaljenost od mora : | 9 m |
| Broj soba : | 10 |
| Broj kupaonica : | 6 |
| Pogled na more : | Da |
| Parking : | Da |
| Garaža : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Godina izgradnje : | 2008 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 4.500.000 €

URBANA VILA S BAZENOM

Lovrečica – prvi red i otvoren pogled na more!!! – na iznimno mirnoj lokaciji – nalazi se novoizgrađena vila, 1000 m² i 200 m² nadkrivene terase. Vili pripada okućnica površine 3500 m², uređena s nasadima mediteranskog raslinja.

Vila je koncipirana kao 6 zasebnih cjelina.

DODATNI SADRŽAJI I PROSTORIJE: 10 parkirnih mjesta vani mi 3 garažna mjesta, prelivni i grijani bazen 20 x8 m, jacuzzi, fitnes, sauna i strojarnica. Unutarnji Lounge bar sa skladištem.

INFRASTRUKTURA: vlastiti priključak vode, vlastiti priključak struje, dimnjak, telefonski priključak, sat tv.

GRIJANJE/HLAĐENJE NEKRETNINE: centralno grijanje, klimatizirani i solarno 20 kolektora 2 x 300 l vode.

UNUTARNJA OPREMA NEKRETNINE: namješteno s visokokvalitetnim namještajem, kvalitetna sanitarna oprema i parlafon.

IZGRAĐENO :2008. godine.