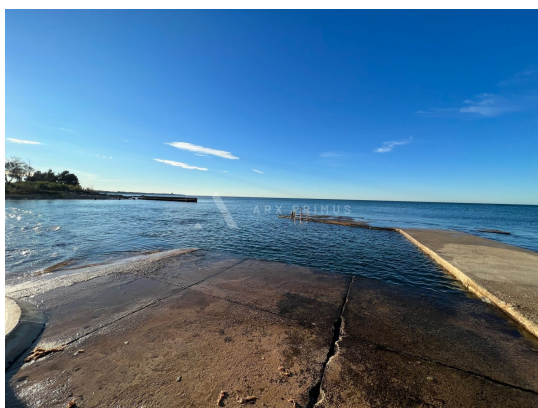


**ARX PRIMUS****Joakima Rakovca 7, 52470 Umag****e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)****web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)****info: +385 91 193 9108**

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00624                |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag                 |
| <b>Površina parcele :</b>        | 15171 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 150 m                |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                   |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno        |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| <b>Cijena :</b> | 2.800.000 € |
|-----------------|-------------|

Zemljište na top lokaciji u samoj blizini mora i plaža te svih sadržaja.

Zemljište ima direktan pristup do mora.

Ukupna površina zemljišta je 15.171 m<sup>2</sup>, od čega je cca 6.200 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište stambene namjene na kojem se mogu graditi vile ili apartmani za prodaju ili rentu. Cca 9.000 m<sup>2</sup> je u turističkoj zoni namjene T2.

Izvrсна prilika za investiciju.