



Mjesto :	Umag
Šifra :	00456
Površina objekta :	70 m2
Površina zemljišta :	93 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.700.000 Kn
Cijena :	360.000 €

Novogradnja, komforan stan u prizemlju u zgradi sa 6 stanova vrhunske kvalitete.

Stan na fantastičnoj poziciji u Zambratiji sa pogledom na more te zelenilo i masline. UZ neposrednoj blizini mora i plaže.

Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, komforan dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice i velike terase otvorene prema moru i jugo-zapadu. Stanu pripada i ostava u podrumu te parkirno mjesto na korištenje. Stanu pripada zemljište od 93 m2.

Za izgradnju se koriste vrhunski materijali, mogućnost odabira unutarnjeg opremanja, predviđeno podno grijanje te klima uređaji. Jedinствена pozicija te odlična prilika za ulaganje.