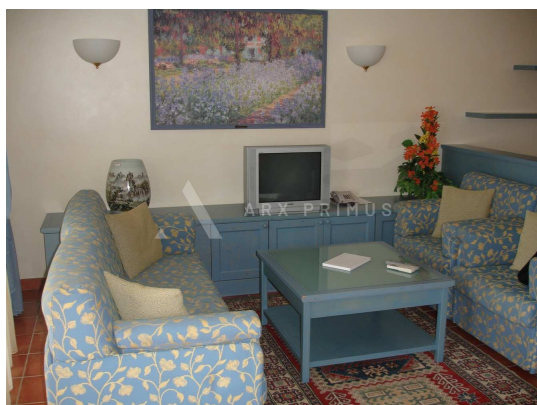


ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108


Šifra :	00026
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	104 m ²
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	490.000 €
-----------------	------------------

Apartman je u Rezidencija Skipper – zatvoreni tip naselja (pruža dosta privatnosti)

Apartman je na 1 katu zgrade sa 12 stanova

Veličina stana 85,76 m²: 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, velika terasa od 18,33 m² s pogledom na more i ostava od 5,06 m².

Kompletno namješteno novim, luksuznim i modernim namještajem i spremno na useljenje.

Stan se nalazi u zatvorenom kompleksu koji se konstantno održava i pod 24 h nadzorom i osiguranjem je.

U sklopu kompleksa: hotel Kempinski 5*, osim toga blizina svih popratnih sadržaja koje nudi hotel i cijeli kompleks: wellness centar u hotelu od 3000 m², golf teren sa 18 rupa, sportski sadržaji, restorani, mogućnost korištenja privatne plaže i bazena a planira se i izgradnja lučice za jahte.

Moderni materijali: inox ograda, ugradbeni vodokotlić, dizajnerski namještaj, tepisi...

Parkirno mjesto, lift, klima u svakoj prostoriji, video nadzor, 24 h osiguranje.

Vlasništvo čisto, uporabna dozvola.