

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Šifra :	00704
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	56 m ²
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	700 m
Kat :	n/a
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 205.000 €

Stan u zgradi u novogradnji na prvom katu.

Stan je površine 56,17 m², ostavom od 3,02 m² i 1 parkirnim mjestom ispred zgrade.

Zgrada visoke kvalitete gradnje:

PVC vanjska stolarija Multi split sistem

klimatizacije Armirano-betonska monolitna konstrukcija ETICS

fasadni sustav, termoizolacija debljine 10 cm Prvoklasne armature

renomiranih proizvođača. Prvoklasna keramika velikih

formata Prvoklasan parket u svim prostorijama

Projekt je smješten u Umagu, u neposrednoj blizini svih sadržaja:

dućani, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići i

restorani. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti od prvih gradskih

plaža, centra grada i šetnica, te je pogodan za život kao i odmor

tokom cijele godine ili kao investicija.