



Šifra :	00796
Lokacija :	Umag
Površina parcele :	2226 m ²
Udaljenost od mora :	400 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 585.000 €

U mirnom primorskom naselju Zambratija pokraj Umaga, prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 2.226 m². Smješteno svega 400 metara od mora, ovo zemljište idealno je za izgradnju vile, kuće za odmor ili manjeg stambenog objekta.

Ključne značajke:

Površina: 2226 m²

Udaljenost do mora: 400 metara

Ravna površina pogodna za gradnju

Pristupni put i komunalna infrastruktura u blizini (struja, voda, kanalizacija)

Mirna lokacija s privatnošću

Blizina plaža, restorana i sportskih sadržaja

Kratka vožnja do Umaga i granice sa Slovenijom

Izvrсна prilika za investitore ili privatne kupce koji traže zemljište u atraktivnom dijelu Istre.

