

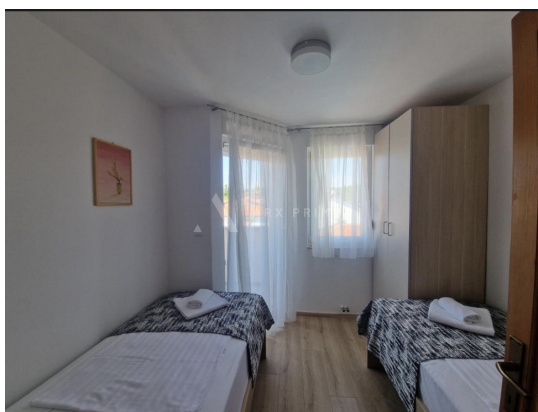
**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Šifra :</b>	00824
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	250 m
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2005
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 232.000 €

ZAMBRATIJA – stan na 2. katu Prodaje se dvoetažni stan na drugom katu i galeriji, neto površine 63,08 m<sup>2</sup>, smješten u mirnom dijelu Zabratijske, idealnom za odmor i uživanje.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, 3 spavaće sobe, kupatilo s wc-om, zasebni WC, dvije terase

U cijenu su uključeni vanjsko parkirno mjesto i spremište u podrumu (cca 6 m<sup>2</sup>). Objekt ima uređeno zajedničko ograđeno dvorište s roštilj zonom.

Stan je potpuno namješten, klimatiziran i spreman za useljenje ili turistički najam.