

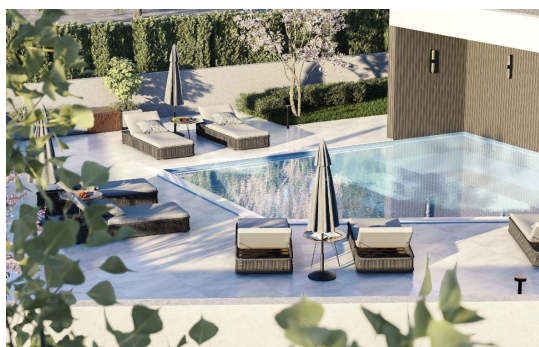
ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Šifra :	00844
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	102 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	350 m
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Lift :	Da
Bazen :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 480.000 €

U atraktivnoj i mirnoj zoni Zambratije, u kvalitetnoj novogradnji s bazenom, prodaje se moderan stan smješten na drugom katu, s prekrasnim pogledom na more.

Stan je pažljivo projektiran kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dodatnog WC-a, tehničke sobe te velike natkrivene terase, idealne za uživanje na otvorenom tijekom cijele godine.

Posebne prednosti nekretnine:

pogled na more
2 spavaće sobe
2 kupaonice + zaseban WC
tehnička soba
velika natkrivena terasa
2 privatna parkirna mjesta
zgrada s bazenom
moderna arhitektura i kvalitetna gradnja
mirna i tražena lokacija blizu mora
Ova nekretnina idealna je kao luksuzni stan za odmor, stalno stanovanje ili kao sigurna investicija za turistički najam, zahvaljujući pogledu na more i dodatnim sadržajima.