

**ARX PRIMUS**
**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**
**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**
**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**
**info: +385 91 193 9108**


|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00719              |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag               |
| <b>Površina objekta :</b>        | 250 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina parcele :</b>        | 686 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 500 m              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 200 m              |
| <b>Broj soba :</b>               | 8                  |
| <b>Broj kupaoonica :</b>         | 2                  |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |
| <b>Parking :</b>                 | Da                 |
| <b>Podrum :</b>                  | Da                 |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 1968               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>Cijena :</b> | <b>550.000 €</b> |
|-----------------|------------------|

Samostojeća velika kuća na prostranoj parceli na odličnoj lokaciji u Umagu u blizini mora i centra grada.

Kuća se sastoji od 2 velika stana na prizemlju i 1. katu te podruma.

Odlična prilika za investiciju.