

ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108


Šifra :	00698
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	57 m2
Površina parcele :	18 m2
Površina vrta :	18 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	700 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 200.000 €

Stan u zgradi u novogradnji u prizemlju s vrtom.

Stan je površine 57 m2, sa vrtom od 18,69 m2, ostavom od 2,6 m2 i vanjskim parkirnim mjestom.

Zgrada visoke kvalitete gradnje:

PVC vanjska stolarijaMulti split sistem

klimatizacijeArmirano-betonska monolitna konstrukcijaETICS

fasadni sustav, termoizolacija debljine 10 cmPrvoklasne armature

renomiranih proizvođača.Prvoklasna keramika velikih

formataPrvoklasan parket u svim prostorijama

Projekt je smješten u Umagu, u neposrednoj blizini svih

sadržaja: dućani, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići i

restorani.Nalazi se na pješačkoj udaljenosti od prvih gradskih

plaža, centra grada i šetnica, te je pogodan za život kao i odmor

tokom cijele godine ili kao investicija.