

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**

**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00653
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	79 m2
<b>Superficie di particela :</b>	50 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	50 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	A+

**Prezzo :** 365.000 €

Appartamento in un edificio di alta qualità e design moderno in un'ottima posizione a Bašania vicino al mare.

L'appartamento è al piano terra e dispone di giardino. Si compone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio.

Riscaldamento elettrico a pavimento installato e aria condizionata.

Posto auto coperto davanti all'edificio.