ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108

Codice :	00175
Località :	Umag
Superficie di immobile :	220 m2
Superficie di particela :	800 m2
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di costruzione :	2013
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 600.000 €

Casa in una zona tranquilla del villaggio di Kranceti-Juricani in una posizione molto tranquilla - casa a tre piani, 220 m2 e 800 m2 di giardino.

SEMINTERRATO: m2: l'appartamento è composto da due ripostigli, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno e deposito utensili
PIANO TERRA E MANSARDA 155,88 m2: monolocale (22,3 m2) composto da bagno, cucina e soggiorno.
Appartamento a due piani (133,58 m2) al piano terra composto da ingresso coperto, disimpegno, cucina con sala pranzo, soggiorno, ripostiglio e ampio terrazzo, l'attico è composto da 3 camere da letto, bagno e scala interna.
RISCALDAMENTO / RAFFREDDAMENTO: forno a pellet e inverter aria condizionata.
PAVIMENTI: piastrelle in ceramica e parquet.
INFISI ESTERNI: PVC, doppio vetro.
DISTANZA STRADALE DALL'IMMOBILE: Centro città Umago 7000 m, Lubiana 140 km, mare 3000 m, spiaggia 3000 m, negozio 500 km, centro di ristorazione 500 m, scuola 500 m, centro salute 7000 m, mercato e mercato del pesce 7000 m.
È possibile dividere gli appartamenti in casa e venderli separatamente.