

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00043
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	312 m2
<b>Superficie di particela :</b>	585 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	300 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1968
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 520.000 €

Casa duplex a Umago - cca. 300 m dal mare e dalle spiagge e dal porto turistico - in una posizione tranquilla.

La casa si trova su un terreno edificabile di 585 m2, superficie brutto di 312 m2.

Piano terra: appartamento con una camera da letto e garage.

Primo Piano: due appartamenti con due camere da letto con belle ampie terrazze di fronte al mare.

Soffitto: incompiuto

La casa fu costruita in due fasi, prima fase prima del 1968 e la seconda fase negli anni settanta.