

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00052
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	360 m2
<b>Superficie di particela :</b>	2497 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	7
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1980
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 450.000 €

Una casa indipendente su tre piani costruita su un terreno edificabile di 2497 m2 con la possibilità di dividere il pacco esistente o l'ampliamento dell'edificio esistente (circa il 30%). Sulla trama sono stati costruiti due garage e una piccola struttura separata per attrezzi e accessori.