

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: info@arx-primus.hr**

**web: arx-primus.hr**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00561
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	124 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10 m
<b>Piano :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2009
<b>Anno di adattamento :</b>	2020
<b>Efficienza energetica :</b>	A+

**Prezzo :** 582.909 €

Appartamento nella migliore posizione a Umago, proprio sul mare, vicino alle spiagge, al centro città e ad altri servizi. L'attico si trova al 3° piano, accessibile tramite ascensore. L'appartamento è composto da 2 camere da letto, 2 bagni, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo e una bellissima terrazza di 106 m2 con vista aperta sul mare, sul porto turistico e sulla città di Umago. L'appartamento si trova in un resort recintato proprio sul lungomare dove è possibile passeggiare o prendere il trenino turistico per la città o la spiaggia. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto in garage.