

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Codice :	00600
Località :	Umag
Superficie di immobile :	300 m2
Superficie di particela :	791 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	50 m
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di adattamento :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 1.600.000 €

Villa in stile autoctono, costruzione in pietra, prima fila al mare a Umago, proprio sulla costa e sul lungomare.

È progettato come 3 appartamenti.

L'ampio appartamento si estende su 2 piani con ampio terrazzo e vista aperta sul mare e sul porto turistico.

2 appartamenti più piccoli si trovano al piano terra e hanno accesso diretto a un bellissimo cortile paesaggistico con un'area coperta per socializzare con camino.

impianto di riscaldamento centralizzato e condizionatori lo rendono adatto ad un soggiorno.

Una grande opportunità di investimento e godimento.