

**ARX PRIMUS**
**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**
**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**
**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**
**info: +385 91 193 9108**


|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| <b>Codice :</b>                 | 00651 |
| <b>Località :</b>               | Umag  |
| <b>Superficie di immobile :</b> | 86 m2 |
| <b>Distanza dal mare :</b>      | 800 m |
| <b>Piano :</b>                  | 1     |
| <b>Numero di camere :</b>       | 2     |
| <b>Numero di bagni :</b>        | 1     |
| <b>Parcheggio :</b>             | Si    |
| <b>Seminterrato :</b>           | Si    |
| <b>Aria condizionata :</b>      | Si    |
| <b>Anno di costruzione :</b>    | 2024  |
| <b>Efficienza energetica :</b>  | A+    |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>Prezzo :</b> | <b>378.000 €</b> |
|-----------------|------------------|

Appartamento in un edificio di alta qualità e design moderno in un'ottima posizione a Bašania vicino al mare.

L'appartamento è al piano terra e dispone di giardino. Si compone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio.

Riscaldamento elettrico a pavimento installato e aria condizionata.

Posto auto coperto davanti all'edificio.