ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108

Codice :	00703
Località :	Umag
Superficie di immobile :	87 m2
Distanza dal centro :	700 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	n/a
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 274.000 €

Appartamento in un edificio di nuova costruzione al terzo piano. L'appartamento ha una superficie di 59,33 m², un ripostiglio di 3,14 m² e 1 posto auto in garage.
Edificio di elevata qualità costruttiva:
Infissi esterni in PVCImpianto di climatizzazione multisplitCostruzione monolitica in cemento armatoSistema di facciata ETICS, isolamento termico di 10 cm di spessoreFerramenta di prima classe di rinomati produttori.Ceramiche di prima qualità in grandi formatiParquet di prima qualità in tutte le stanze
Il progetto si trova a Umago, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi: negozi, asilo, scuola, centro sanitario, campi sportivi, bar e ristoranti.Si trova a pochi passi dalle prime spiagge della città, dal centro cittadino e dalle passeggiate, ed è adatto sia per viverci che per le vacanze durante tutto l'anno o come investimento.