

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Codice :	00715
Località :	Umag
Superficie di immobile :	180 m2
Superficie di particela :	285 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	400 m
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Piscina :	Si
Anno di costruzione :	2021
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 665.000 €

In una posizione tranquilla vicino a Umago si trova una villa con piscina vicino al mare.

C'è un ripostiglio nel seminterrato.

Il piano terra è composto da un ingresso, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un bagno, un ripostiglio e un ampio terrazzo coperto che si apre su un cortile paesaggistico con piscina.

Piano primo: tre camere da letto, bagno e terrazzo.

Mansarda 21 mq: una camera con accesso ad una grande terrazza panoramica di 50 mq con vista mare, sulla terrazza è presente l'impianto per la realizzazione di una vasca idromassaggio.

Ci sono due posti auto davanti alla villa.

Pompa di calore installata per acqua calda e riscaldamento a pavimento e 2 condizionatori.