

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**

**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00750
<b>Località :</b>	Oprtalj
<b>Superficie di immobile :</b>	80 m2
<b>Superficie di particela :</b>	1307 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	20000 m
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1968
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 250.000 €

Proprietà vicino a Oprtalj a Sveti Ivan immersa nella natura. Il terreno ha una superficie totale di 3578 mq, su cui si trova una casa completamente ristrutturata con una superficie di 80 mq e una vecchia casa in pietra di 207 mq. Un'eccezionale opportunità di investimento e sviluppo immobiliare.