



Codice :	00796
Località :	Umag
Superficie di particela :	2226 m2
Distanza dal mare :	400 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 585.000 €

Nel tranquillo villaggio costiero di Zambrotija, vicino a Umago, è in vendita un ampio terreno edificabile di 2.226 m². A soli 400 metri dal mare, è ideale per costruire una villa privata, una casa vacanza o un piccolo complesso residenziale.

Caratteristiche principali:

Superficie: 2226 m²

Distanza dal mare: 400 metri

Terreno pianeggiante, perfetto per costruire

Strada di accesso e infrastrutture vicine (acqua, elettricità, fognatura)

Zona tranquilla e riservata

Vicinanza a spiagge, ristoranti e negozi

A pochi minuti in auto da Umago e dal confine sloveno

Un'opportunità imperdibile per investitori o acquirenti privati in una delle zone più affascinanti dell'Istria.

