

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Codice :	00814
Località :	Buje
Superficie di immobile :	317 m2
Superficie di particela :	523 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	13000 m
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	A

Prezzo : prezzo su richiesta €

□ Villa esclusiva con piscina e vista mozzafiato – Momiano, Istria
 Nel cuore del pittoresco Momiano, circondata da vigneti, uliveti e natura incontaminata, si trova questa villa unica che unisce architettura contemporanea ed eleganza senza tempo. Fin dal primo sguardo, la villa affascina con il suo design circolare distintivo e gli spazi aperti, progettati per catturare la luce naturale, il lusso e le viste panoramiche mozzafiato – dalle dolci colline all’infinito blu del mare.

La piscina a sfioro regala un’esperienza di perfetta armonia con la natura, mentre le ampie terrazze e il lounge panoramico sul tetto invitano a godere dei tramonti, dei momenti conviviali e della più totale privacy.

Questa residenza non è solo una casa – è uno stile di vita. Un’oasi di pace e lusso, ideale per chi cerca unicità e raffinatezza in uno dei paesaggi più belli dell’Istria.

Momiano è rinomato per i suoi vini pregiati, i tartufi e l’atmosfera magica che trasforma ogni visita in un’esperienza indimenticabile.

Una villa che offre molto più dei metri quadrati – offre prestigio e una vita senza compromessi.