

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Codice :	00857
Località :	Umag
Superficie di particela :	996 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	400 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 300.000 €

A soli 4 km dal vivace centro di Umag, nel suggestivo borgo di Zambratija, si trova questo terreno edificabile di 996 mq, ideale per chi desidera realizzare la propria residenza in una delle zone più ambite dell'Istria settentrionale. La posizione è strategica: immersa nella tranquillità della natura istriana, ma a pochi minuti da tutti i servizi, dal mare cristallino e dalle infrastrutture turistiche e commerciali di Umag. Zambratija è rinomata per la sua pittoresca baia, il porticciolo e l'atmosfera autentica del Mediterraneo. Un'opportunità rara per investire in un contesto paesaggistico di pregio.