

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 00864 |
| Località : | Umag |
| Superficie di immobile : | 51 m2 |
| Piano : | Pianterreno |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di camere : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Seminterrato : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Anno di costruzione : | 2006 |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

Prezzo : 260.000 €

In una delle zone più richieste di Punta, a soli 100 m dal mare e dalla marina e 300 m dal centro di Umago, è in vendita questo accogliente appartamento completamente arredato al piano terra.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, un bagno e una terrazza coperta ideale per momenti di relax. Grazie alla sua disposizione funzionale e alla posizione al piano terra, è perfetto sia come residenza permanente che come casa vacanze o investimento per affitti turistici.

L'immobile viene venduto completamente arredato e pronto per essere abitato. Completano la proprietà un ripostiglio nel seminterrato e un posto auto davanti all'edificio.

Il principale punto di forza è la posizione eccellente, a pochi passi da spiagge, porto turistico, lungomare, ristoranti, negozi e tutti i servizi necessari.