

ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108


Codice :	00869
Località :	Umag
Superficie di immobile :	150 m ²
Superficie di particela :	420 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	400 m
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	395.000 €
-----------------	------------------

Un'eccellente opportunità per acquistare una casa bifamiliare attualmente in costruzione (allo stato grezzo), situata nel tranquillo quartiere di Križine, a soli 4 km dal centro di Umago. L'immobile offre 150 m² di superficie abitabile, con 3 camere da letto e 3 bagni: una soluzione ideale per una famiglia alla ricerca di una casa confortevole e funzionale. Il terreno di 450 m² offre ampio spazio per realizzare un giardino, una terrazza o una piscina su misura per le vostre esigenze. Avrete la possibilità di seguire i lavori secondo i vostri gusti, scegliendo le finiture e personalizzando completamente gli interni. La vicinanza a Umago garantisce un facile accesso a tutti i servizi, tra cui scuole, negozi e il mare. Fate un investimento intelligente e create una casa che rispecchi il vostro stile personale!