

## ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)

web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)

info: +385 91 193 9108



|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                   | 00719         |
| <b>Standort :</b>               | Umag          |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 250 m2        |
| <b>Grundstücksgröße :</b>       | 686 m2        |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 500 m         |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 200 m         |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 8             |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 2             |
| <b>Meerblick :</b>              | Je            |
| <b>Parkplatz :</b>              | Je            |
| <b>Keller :</b>                 | Je            |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Je            |
| <b>Baujahr :</b>                | 1968          |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt |

**Preis :** 550.000 €

Freistehendes großes Haus auf einem großzügigen Grundstück in ausgezeichneter Lage in Umag, nahe dem Meer und dem Stadtzentrum.

Das Haus besteht aus 2 großen Wohnungen im Erdgeschoss und 1. Stock sowie einem Keller.

Eine tolle Investitionsmöglichkeit.