

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**

**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Codice :</b>	00723
<b>Località :</b>	Buje
<b>Superficie di particela :</b>	770 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	4500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 250.000 €

Bellissimo terreno edificabile con vista aperta sul mare, sul centro storico di Buja e sulle verdi colline circostanti con vigneti e uliveti. Terreno con progetto principale preparato e permesso di costruire ottenuto per una casa al piano terra in autentico stile istriano.

Sul terreno è presente l'allaccio elettrico e idrico.

Un'opportunità di investimento unica.