

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Koda :	00704
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	56 m ²
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Nadstropje :	n/a
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 205.000 €

Stanovanje v novogradnji v prvem nadstropju.

Stanovanje ima površino 56,17 m², shrambo 3,02 m² in 1 parkirno mesto pred objektom.

Gradnja visoke kakovosti:

PVC zunanje stavbno pohoštvoMulti split klimatska napravaArmiranobetonska monolitna konstrukcijaETICS fasadni sistem, toplotna izolacija debeline 10 cmPrvovrstno okovje priznanih proizvajalcev.Prvovrstna keramika velikih formatovV vseh prostorih prvovrstni parket

Projekt se nahaja v Umagu, v neposredni bližini vseh vsebin: trgovine, vrtec, šola, zdravstveni dom, športna igrišča, kavarne in restavracije.Nahaja se v hoje od prvih mestnih plaž, centra mesta in sprehajališč in je primerna tako za bivanje kot za dopust skozi vse leto ali kot naložba.