

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Koda :	00705
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	55 m2
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Nadstropje :	n/a
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 210.000 €



Stanovanje v novogradnji v drugem nadstropju.
Stanovanje ima površino 55,49 m2, shrambo 3,02 m2 in 1 parkirno mesto pred objektom.

Gradnja visoke kakovosti:

PVC zunanje stavbno pohištvo
Multi split klimatska naprava
Armiranobetonska monolitna konstrukcija
ETICS fasadni sistem, toplotna izolacija debeline 10 cm
Prvovrstno okovje priznanih proizvajalcev.
Prvovrstna keramika velikih formatov
V vseh prostorih prvovrstni parket

Projekt se nahaja v Umagu, v neposredni bližini vseh vsebin: trgovine, vrtec, šola, zdravstveni dom, športna igrišča, kavarne in restavracije. Nahaja se v hoje od prvih mestnih plaž, centra mesta in sprehajališč in je primerna tako za bivanje kot za dopust skozi vse leto ali kot naložba.

