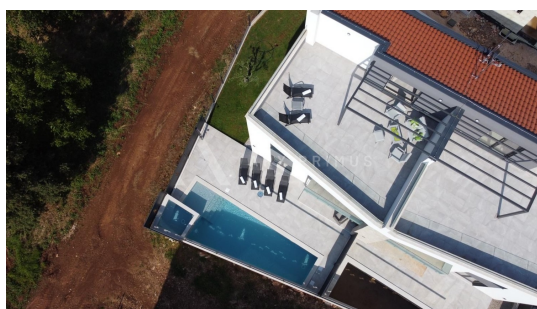


ARX PRIMUS
Joakima Rakovca 7, 52470 Umag
e-mail: info@arx-primus.hr
web: arx-primus.hr
info: +385 91 193 9108


Koda :	00715
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	180 m ²
Velikost parcele :	285 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2021
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 720.000 €

Na mirni lokaciji v bližini Umaga se nahaja vila z bazenom v bližini morja.

V kleti je shramba.

Pritličje obsega predsobo, dnevno sobo z jedilnico, kuhinjo, kopalnico, shrambo in prostorno pokrito teraso, ki se odpira na urejeno dvorišče z bazenom.

Prvo nadstropje: tri spalnice, kopalnica in terasa.

Mansarda 21 m²: soba z izhodom na veliko strešno teraso 50 m² s pogledom na morje, na terasi je instalacija za postavitev jacuzzija.

Pred vilo sta dve parkirni mesti.

Vgrajena toplotna črpalka za sanitarno vodo in talno ogrevanje ter 2 klimatski napravi.