

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108



Koda :	00800
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	180 m ²
Velikost parcele :	580 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Bazen :	Da
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 650.000 €

Moderna vila z bazenom in jacuzzijem v bližini Umaga
Naprodaj je moderna in privlačna vila, ki se nahaja na mirni lokaciji v bližini Umaga, na zemljišču velikem 580 m². Vila nudi 180 m² bivalne površine, zasnovane za udobje in sprostitev. Lastnosti vile:

3 prostorne spalnice

2 sodobni kopalnici

Zasebni bazen in jacuzzi – popolno za sprostitev in druženje

Garaža in dodatni parkirni prostor

Talno ogrevanje po celotni hiši

Sistem rekuperacije zraka – za svežino in energetska učinkovitost

Moderna kuhinja in odprt dnevni prostor z izhodom na sončno teraso

Zunanji prostor je urejen v mediteranskem slogu, tlakovan z naravnim kamnom, z oljkami in bujno rastlinjem – popolna



ARX PRIMUS

ARX PRIMUS

Joakima Rakovca 7, 52470 Umag

e-mail: info@arx-primus.hr

web: arx-primus.hr

info: +385 91 193 9108

kombinacija narave in udobja. Primerna za stalno bivanje ali turistično oddajanje.

Le nekaj minut vožnje do centra Umaga, plaž, restavracij in igrišča za golf.