

**ARX PRIMUS**

**Joakima Rakovca 7, 52470 Umag**

**e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)**

**web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)**

**info: +385 91 193 9108**



<b>Koda :</b>	00813
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Velikost parcele :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 120.000 €

Zazidljivo zemljišče naprodaj v mirni istrski vasi

Na prodaj je privlačno zazidljivo zemljišče, ki se nahaja v mirnem okolju, obdanem z zelenjem v Istri. Parcela leži ob tradicionalni vasi s pristnim istrskim šarmom.

□ Pravilna oblika, primerna za gradnjo družinske hiše ali vile z bazenom □ Urejen dostopni poti □ Obkroženo z oljčnimi nasadi, vinogradi in neokrnjeno naravo □ V bližini vseh nujnih storitev (trgovina, šola, restavracija)

Zemljišče ponuja idealno kombinacijo zasebnosti in dostopnosti – popolno za tiste, ki iščejo mir in naravo, a želijo ostati povezani z bližnjo vasico.