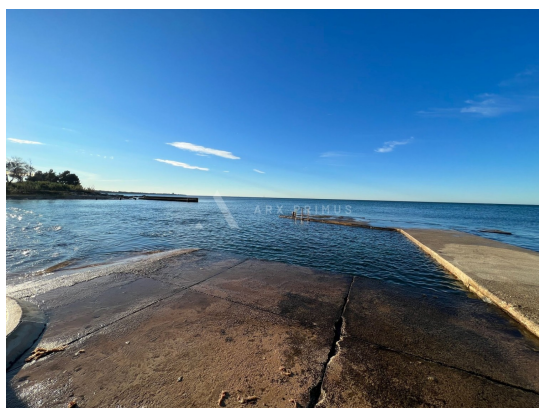


**ARX PRIMUS****Joakima Rakovca 7, 52470 Umag****e-mail: [info@arx-primus.hr](mailto:info@arx-primus.hr)****web: [arx-primus.hr](http://arx-primus.hr)****info: +385 91 193 9108**

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| <b>Koda :</b>                    | 00624       |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag        |
| <b>Velikost parcele :</b>        | 15171 m2    |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 150 m       |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Da          |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno |

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>2.800.000 €</b> |
|---------------|--------------------|

Zemljišče na odlični lokaciji, zelo blizu morja in plaž ter vseh dobrin.

Zemljišče ima direkten dostop do morja.

Skupna površina zemljišča je 15.171 m2, od tega cca. 6.200 m2 je gradbeno zemljišče za stanovanjsko rabo, na katerem se lahko zgradijo vile ali apartmaji za prodajo ali najem. Približno 9.000 m2 je v turistični coni namembnosti T2.

Odlična naložbena priložnost.